



GIPUZKOAKO HIRIGINTZA  
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 4/2006

TOKIA: Donostia-San Sebastian  
Kalea, 1 - Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2006ko ekainaren 12a

ORDUA: 09,30etan

SECCION DE PLANEAMIENTO  
URBANISTICO DE GIPUZKOA.

SESION : 4/2006

LUGAR: Calle Donostia-San  
Sebastian, 1 - Vitoria-Gasteiz.

DIA: 12 de junio de 2006

HORA: 09:30 horas

### GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 3HI-023/06-P03-A. IRUN. - Oinaurre- 6.2.01 alorrari dagokion Plan Orokorraren Aldaketa
- 4.- 3HI-025/06-P05-A. ZIZURKIL. 18. Alorrari dagokion Hiri Antolaketako Arauen Aldaketa
- 5.- 3HI-026/06-P08. BIDEGOYAN. Elbarren Areako 15.3 eta 15.4 Jardun Unitateak antolatzeko Plan Berezia
- 6.- 3HI-027/06-P05-A. BEIZAMA. R-21, L-2 eta V-2 jarduketa unitateei dagokien Hiri Antolaketako Arauen Aldaketa
- 7.- 3HI-030/06-P03-A. DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN. Hirigintza-jarduerarako LM.10 Torrua Zahar eremuari dagokion Hiri Antolatzeko Plan Orokorraren Aldaketa.
- 8.- 3HI-033/06-P05-A. VILLABONA. Amasako herriguneari dagokion Arau Subsidiarioen Aldaketa, Txerminen lurzoru urbanizagarriaren sailkapenari buruzkoa eta eraikuntzako ordenantzetako alderdi jakin batzuei buruzkoa.
- 9.- 3HI-035/06-P27. ANTZUOLA. Herrigune Historikoa Birgaitzeko Plan Berezia

### ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 3HI-023/06-P03-A. IRUN. Modificación del Plan General de Ordenación Urbana en el Ámbito 6.2.01 -Oinaurre-
- 4.- 3HI-025/06-P05-A. ZIZURKIL. Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento en el Sector 18
- 5.- 3HI-026/06-P08. BIDEGOYAN. Plan Especial de Ordenación de los U.E. 15.3 y U.E. 15.4 del Área de Elbarren
- 6.- 3HI-027/06-P05-A. BEIZAMA. Modificación de las Normas Subsidiarias relativa a las unidades de actuación R-21, L-2 Y V-2
- 7.- 3HI-030/06-P03-A. DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN. Modificación del Plan General de Ordenación Urbana referida al A.I.U. LM.10 Torrua Zahar.
- 8.- 3HI-033/06-P05-A. VILLABONA. Modificación de las Normas Subsidiarias referida al área del Casco de Amasa, a la clasificación de suelos aptos para urbanizar S.A.U. en Txermin y a aspectos puntuales de las ordenanzas de edificación.
- 9.- 3HI-035/06-P27. ANTZUOLA. Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico



10.- 3HI-065/05-P05-A. ALKIZA. Lurzoru hiritarrezinaren araudia aldatzeko Hiri Antolaketako Arauen Aldaketaren Testu Bategina

11.- 3HI-039/06-P08. GABIRIA. Beko Errota Plan Berezia.

12.- 3HI-040/06-P05-A. OIARTZUN. 59. Eremua zabaltzeko Planeamendurako Arau Subsidiarioen Aldaketa.

13.- 3HI-042/06-P03-A. ARRASATE / MONDRAGÓN. Zerrajera-2 80. eremuari dagokion Hiri Antolaketako Plan Orokorraren Aldaketa.

14.- 3HI-043/06-P03-A. IRUN. Etxebizitzetarako lurzatietan behe solairuko eta solairuarterko lokalen erabilera-baldintzen inguruko araudiari buruzko Hiri Antolatzeko Plan Orokorraren Aldaketa.

15.- 3HI-044/06-P08. HERNANI. LH-25.1 Martindegi Areari dagokion Barne Erreformarako Plan Berezia.

16.- 3HI-045/06-P08. DEBA. A.U.06 Amillagako Barne Erreformako Plan Berezia.

17.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2006ko ekainaren 5a

10.- 3HI-065/05-P05-A. ALKIZA. Texto Refundido de la Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento relativa a la modificación de la normativa del suelo no urbanizable.

11.- 3HI-039/06-P08. GABIRIA. Plan Especial Beko Errota.

12.- 3HI-040/06-P05-A. OIARTZUN. Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento para ampliación del Area 59.

13.- 3HI-042/06-P03-A. ARRASATE / MONDRAGÓN. Modificación del Plan General de Ordenación Urbana en el Ámbito 80 Zerrajera-2.

14.- 3HI-043/06-P03-A. IRUN. Modificación del Plan General de Ordenación Urbana en relación a la normativa relativa a condiciones de uso de los locales de planta baja o entreplanta en parcelas residenciales.

15.- 3HI-044/06-P08. HERNANI. Plan Especial de Reforma Interior del Area SU-25.1 Martindegi.

16.- 3HI-045/06-P08. DEBA. Plan Especial de Reforma Interior de la A.U.06 Amillaga.

17.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 5 de junio de 2006

IDAZKARIA  
EL SECRETARIO



Fdo./lzata. Teodoro OLEA ITURREGI.

O.E./VºBº  
BATZORDEBURUA  
EL PRESIDENTE

Fdo./lzata: Ana OREGI BASTARRIKA.